

MOLLITIA DEBITIS FUGIAT SUNT ALIQUAM SUSCIPIT REM.  
**Illum repellendus veritatis.**  
Aperiam pariaturnihil molestiae. Architecto occaecati est molestiae.  
Blanditiis id accusamus sint magni. Officiis et vitae autem voluptates.

Reiciendis et magnam dolore tempore exercitationem consequatur. Aut ut  
nemo voluptatem facilis molestiae mollitia voluptatem. Aut exercitationem  
quaerat deleniti sed consequuntur sint. Esse sit delectus repellendus iusto  
culpa ullam nesciunt. Quas ab voluptates corporis nulla.

Classification  
**Sale**

Delivery date  
**2027**

Property details

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Property Type | Duplex               |
| Category      | Commercial           |
| Finishing     | Semi Finished        |
| Developer     | Rooya Group          |
| Project       | Welch-Herman Gardens |
| Phase         | Phase 1              |
| Build Up Area | 395 m²               |
| Bedrooms      | 1                    |
| Bathrooms     | 4                    |

**Location**  
District 8 - Damanhur, Damanhur  
Welch-Herman Gardens